

WALTER SYMONS



BARÈME DES HONORAIRES
2026

WALTER SYMONS

BARÈME DES HONORAIRES

APPLICABLES AUX VENTES

IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

Prix supérieur à 500 000 €	5 % TTC du prix de vente
Prix compris entre 300 000 € et 500 000 €	6 % TTC du prix de vente
Prix inférieur à 300 000 €	8% TTC du prix de vente

Les honoraires représentent les pourcentages et prix maximum applicables à nos prestations. Ils sont à la charge du vendeur, sauf dispositions contraires au mandat, TVA à 20 % incluse.

DOMAINES & PROPRIÉTÉS RURALES

Prix supérieur à 5 000 000 €	5 % TTC du prix de vente
Prix compris entre 2 000 000 € et 5 000 000 €	6 % TTC du prix de vente
Prix inférieur à 2 000 000 €	7 % TTC du prix de vente

Les honoraires représentent les pourcentages et prix maximum applicables à nos prestations. Ils sont à la charge du vendeur, sauf dispositions contraires au mandat, TVA à 20 % incluse.

Domaines viticoles, domaines équestres, domaines de chasse, châteaux, manoirs et propriétés de caractère.

HABILITATION & GARANTIE

Carte de Transaction professionnelle n° CPI 1801 2026 000000006 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie du Cher conformément à la Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce.

Walter Symons & Co ne détient aucun fonds pour le compte de ses clients et ne reçoit d'eux que le paiement de ses honoraires

Assurance responsabilité civile professionnelle au titre de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce souscrite auprès de ALLIANZ IARD - 1 cour Michelet - CS 30051 - 92076 Paris-La-Défense Cedex.

WALTER SYMONS

HONORAIRES DE CONSEIL & D'ACCOMPAGNEMENT

MANDAT DE RECHERCHE

Prix supérieur à 800 000 €	5 % TTC du prix d'acquisition
Prix égal ou inférieur à 800 000 €	40 000 € TTC

Recherche et identification d'actifs, analyse des opportunités, organisation des visites, accompagnement de la négociation et de l'acquisition.

RAPPORT D'ÉVALUATION

Analyse documentée d'un actif et de ses composantes afin d'en apprécier la valeur, les principaux déterminants et, selon la mission, son potentiel.

Honoraires : sur devis

CONSEIL & VALORISATION

Analyse d'un actif, étude de potentiel, stratégie de valorisation, évolution des usages, préparation d'une transmission ou accompagnement d'un projet d'investissement.

Honoraires : sur devis

STEWARDSHIP

Accompagnement du propriétaire dans la conduite et le développement de son domaine : orientations stratégiques, coordination des intervenants, suivi des investissements et mise en œuvre de la feuille de route.

Honoraires : sur devis